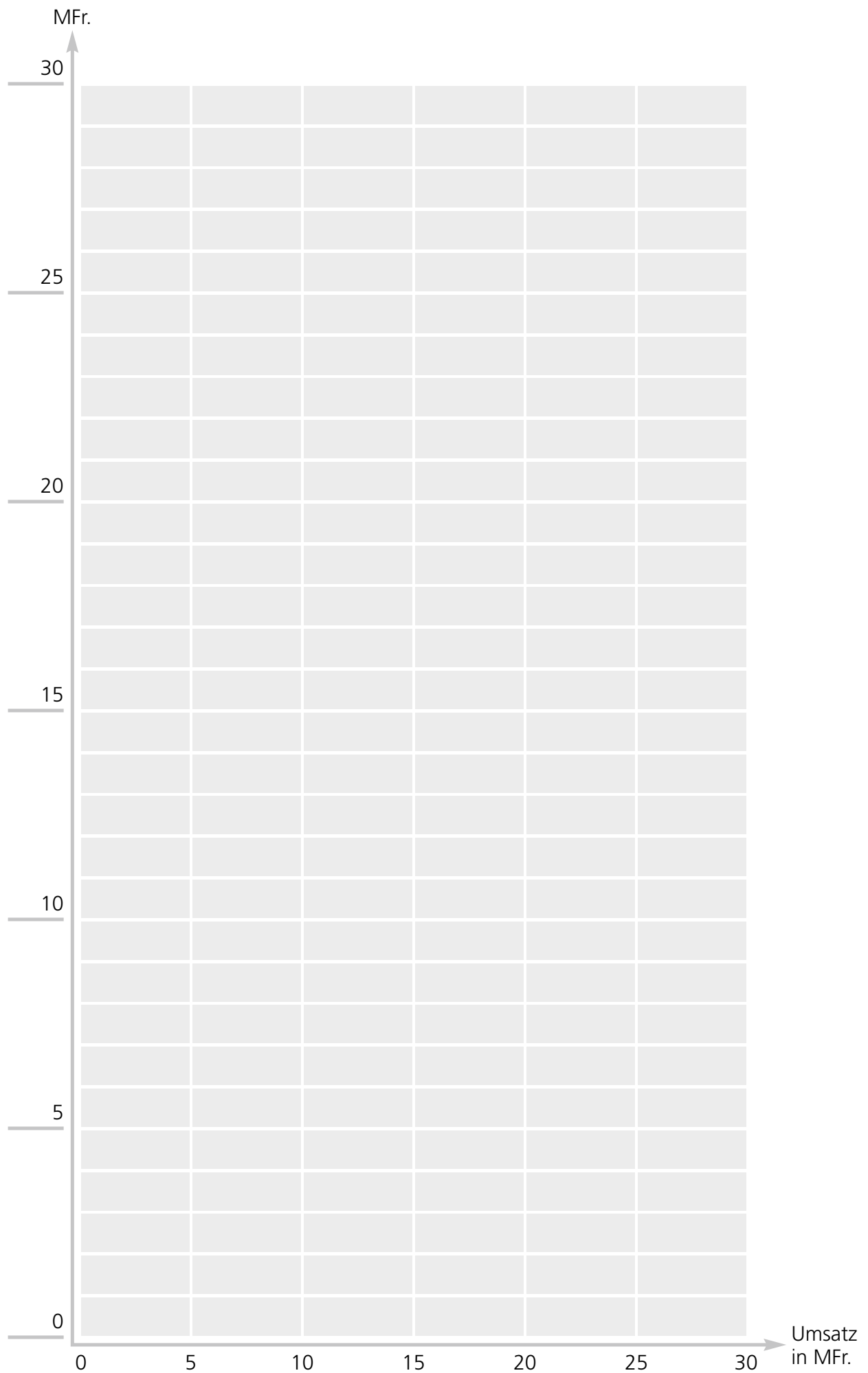


6.06



6.08

Jahr	Passagiere (Mio. Personen)	Einnahmen (Mio. Fr.)	Ausgaben (Mio. Fr.)	Geldflüsse (Mio. Fr.)		
2002	14					
2003	15					
2004	16					
2005	17					
2006	18					
2007	19					
2008	20					
2009	21					
2010	22					
2011	23					
2012	24					
2013	25					
2014	26					
2015	27					
2016	28					

6.10

Jahr	Anfangskapital in Mio. CHF	Zins in Mio. CHF	Rückzahlung in Mio. CHF
20_1	31,0		
20_2			

Schlussbilanz per 31. 12. 20_1 (in Mio. CHF)

Umlaufvermögen	40,0	Fremdkapital	70,0
Anlagevermögen	<u>60,0</u>	Eigenkapital	<u>30,0</u>
	100,0		100,0

Erfolgsrechnung 20_1 (in Mio. CHF)

Übriger Aufwand	80,0	Ertrag	100,0
Abschreibungen	6,0		
Zinsaufwand	5,0		
Gewinn	<u>9,0</u>		
	100,0		100,0

6.15

Text	Berechnung	Barwert
Investition Land Ende 20_0		
Bauinvestition 1. Teil Ende 20_1		
Bauinvestition 2. Teil Ende 20_2		
Mietzinse		
Liquidationserlös		
Kapitalwert (NPV)		

6.20

Jahre	Abzinsungs- faktor 10%	Leasing		Kauf	
		Nominalwert Cashflow	Barwert Cashflow	Nominalwert Cashflow	Barwert Cashflow
0	1,000				
1	0,909				
2	0,826				
3	0,751				
4	0,683				
5	0,621				
6	0,546				